

AIMÉE
GORTER
HUIS
BINNENHUIS





Hoi, ik ben Aimée

Kent u dat gevoel? Thuiskomen na een lange werkdag en daar helemaal tot rust komen? Of na een mooie vakantie blij zijn om weer in uw eigen woning thuis te komen? Dát gevoel creëren, dat is mijn ultieme doel. Met de aanschaf van een nieuwe woning, een verbouwing of een nieuw interieur.

Gevoel voor interieur is mij met de paplepel ingegeven. Na tien jaar werkzaam te zijn geweest in het topsegment van de interieurbranche, besloot ik mijn vakkennis aan te vullen met een opleiding Vastgoed & Makelaardij. Hiermee kan ik u als klant volledig begeleiden op het gebied van wonen: van de aankoop of verkoop van uw woning tot het ontwerp en de realisatie van uw interieur.

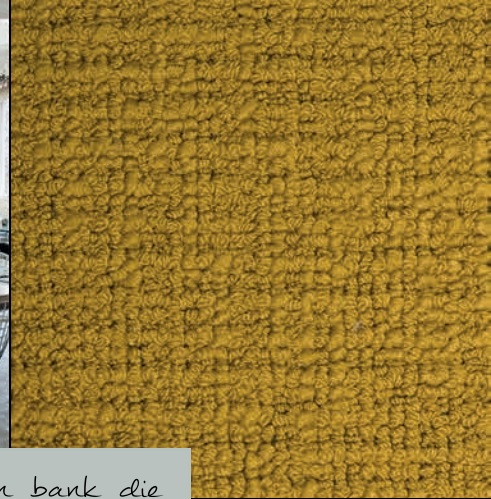
In deze brochure leest u een korte samenvatting van wat ik voor u kan betekenen.

Wilt u meer informatie, neem dan gerust contact op of kijk op mijn website: **www.aimeegorter.nl**.



66

Ik werk graag met kwalitatief hoogwaardige producten. Een bank die over tien jaar nog altijd goed zit, of een lamp die u na vijf jaar nog steeds de adem beneemt, wanneer u uw huis binnenkomt.



Makelaardij



Comfortabel wonen begint met de juiste woning. Heeft u eenmaal besloten om te gaan verhuizen, dan breekt een spannende tijd aan. Uw woning moet verkocht worden en bij voorkeur tegen een zo hoog mogelijke prijs. Met de grafische software die ik als interieurontwerper gebruik, zorg ik voor een optimale presentatie van uw woning. Ruimtes kunnen digitaal verbeterd worden om zo alle mogelijkheden van de woning te laten zien aan een potentiële koper.

Uiteraard help ik u ook graag bij het vinden van uw nieuwe droomhuis, waarbij ik direct inzichtelijk kan maken wat de mogelijkheden van een woning zijn. Vervolgens begeleid ik u in het onderhandelingstraject voor de aankoop en zelfs de uitwerking van een mogelijke verbouwing.

TE KOOP

A I M E E
G O R T E R
H U I S

06 - 412 425 13
www.aimeegorter.nl



66

Elk huis heeft een eigen karakter. Soms moet je dat even zoeken en moet je aanpassingen doen om dit zichtbaar te maken. Wanneer je dan uiteindelijk ziet dat een huis helemaal past bij de bewoner, dan is mijn missie geslaagd.



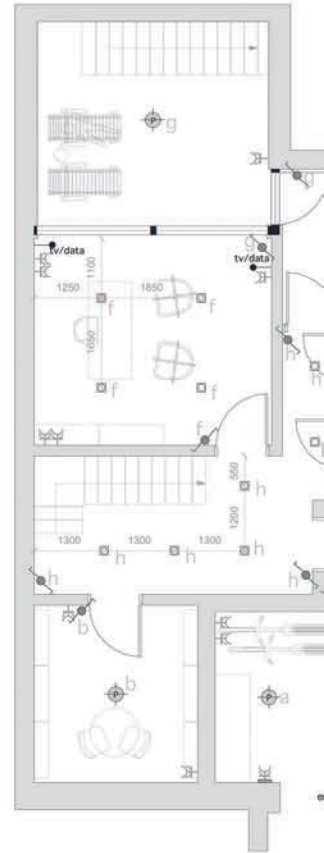


Bouwbegeleiding

Of het nu om nieuwbouw of verbouw gaat, u krijgt te maken met veel verschillende partijen. Bovendien wilt u niet zomaar een partij, maar de *béste* en dan ook nog eens voor de juiste prijs. Voor de meeste mensen is (ver-)bouwen een *once-in-a-lifetime* gebeurtenis, die vaak voor stress zorgt en al gauw overweldigend kan worden.

Alles staat of valt met een goed plan. Ik maak plattegronden en driedimensionale impressies, waarmee u letterlijk een realistisch beeld van de nieuwe situatie krijgt. Vervolgens begeleid ik de realisatie van dit plan. Hierbij kunt u denken aan het aanvragen en beoordelen van offertes, opstellen van licht- en elektraplannen en uiteraard een kleurplan. Maar ook het opstellen en handhaven van de planning voor alle betrokken partijen, budgetbewaking of advies bij esthetische keuzes (vloeren, stopcontacten, verlichting, deurklinken...) behoort tot de mogelijkheden.

Om aan het einde van het traject een perfect resultaat te krijgen, is het van belang om de juiste disciplines tijdig te betrekken bij de bouw. Heeft u bijvoorbeeld al gedacht aan een ingebouwde geluidsinstallatie of weggewerkte gordijnrails? De kleinste details maken het grootste verschil. U bepaalt zelf hoeveel begeleiding gewenst is. Van het uitwerken van een tekening tot de volledige projectleiding: ik neem het u uit handen.





66

“Ik heb de samenwerking met Aimée als zeer prettig ervaren. Ze is zeer deskundig op het gebied van interieur en exterieur, heeft een goed ruimtelijk inzicht en een brede kennis van materialen. Dat zie je terug in het resultaat.” Jan Roks - Roks Bouw, Schimmert



66

"Aimée heeft voor ons drie opties voor een nieuwe keuken ontworpen. Ze luisterde goed naar onze wensen en zette dit om naar een passend ontwerp dat we samen verder uitgewerkt hebben. Vervolgens heeft ze de coördinatie naar de interieurbouwer voor haar rekening genomen. We zijn erg blij met onze keuken!" Barbara en Twan, Beek







Bent u toe aan een nieuwe keuken of badkamer? Wellicht loopt u vast bij de *finishing touch* van uw woonkamer of heeft u hulp nodig bij een kleur- of lichtplan. Misschien is het zelfs tijd voor een compleet nieuw interieur. Wat uw project ook is, u wilt er zeker van zijn dat het resultaat helemaal naar wens is.

Een interieur moet tenslotte niet alleen passen bij de ruimte, maar vooral ook bij alle personen die erin leven. Door uitvoerig stil te staan bij de plannen en de diverse mogelijkheden, weet u zeker dat dit het geval zal zijn aan het einde van uw project.

Nadat we alle wensen besproken hebben, werk ik minimaal drie verschillende voorstellen digitaal uit. Ik stel kritische vragen om zo samen met u de beste optie verder te detailleren. Vervolgens begeleid ik u door het hele traject. Groot of klein, alles in één keer of stapsgewijs. U bepaalt hoe het project verloopt.

Doordat ik met veel verschillende merken werk, kan ik aan uiteenlopende wensen qua stijl voldoen. Daarnaast heb ik een groot netwerk van professionals, zoals monteurs, interieurbouwers en gordijnateliers, die ervoor zorgen dat uw project perfect uitgevoerd wordt en het resultaat alle verwachtingen overtreft. En wellicht het belangrijkste: ik neem uitgebreid de tijd voor u op een moment dat ú schikt, ook in de avonduren of het weekend!





66

Het leukste van mijn werk vind ik het persoonlijke contact met de opdrachtgever. Vaak zijn het langdurige trajecten, soms langer dan een jaar. Ik word uitgenodigd om mee te denken over een heel persoonlijke omgeving. Om vervolgens aan het einde van de rit het gevoel te hebben dat je elkaar kent, dat het klopt, dat is toch fantastisch?





Producten

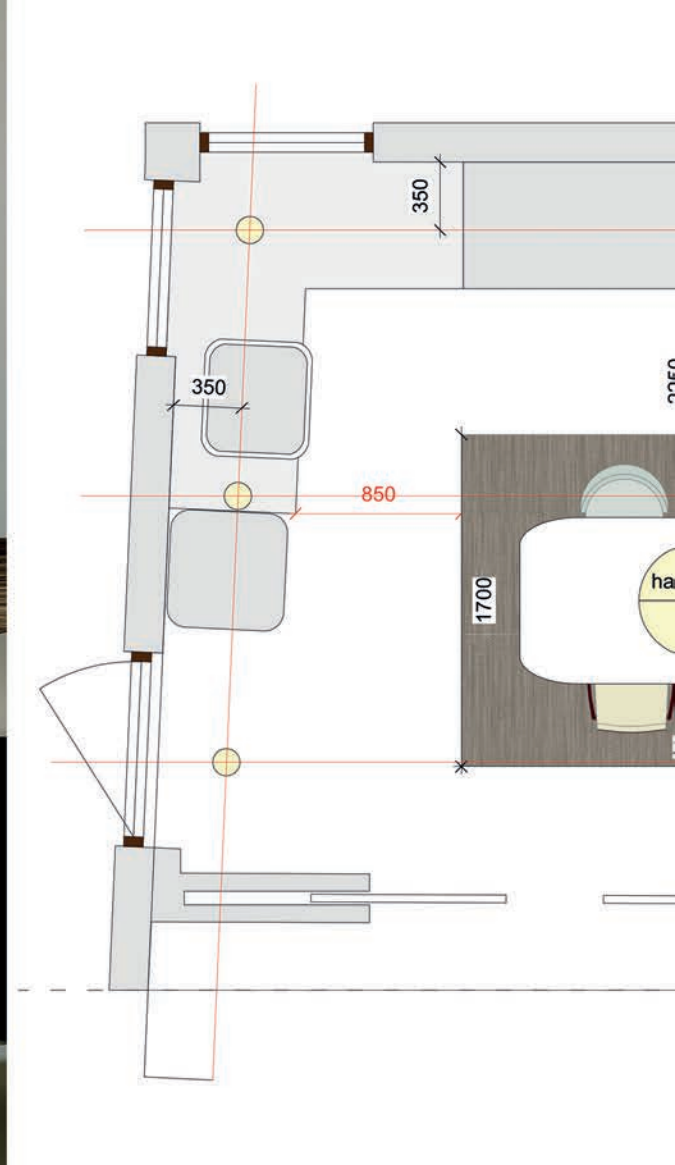
Niet alleen voor advies en ontwerp kunt u bij mij terecht, maar uiteraard ook voor de aanschaf van uw nieuwe interieurproducten. Of het nu gaat om een nieuwe lamp, stoel of boxspring, een terrasset voor de tuin of raamaankleding voor de woonkamer, voor dit alles én meer bent u bij mij aan het juiste adres. Ik verkoop veel verschillende merken en kan zo aan nagenoeg elke vraag en smaak tegemoet komen.

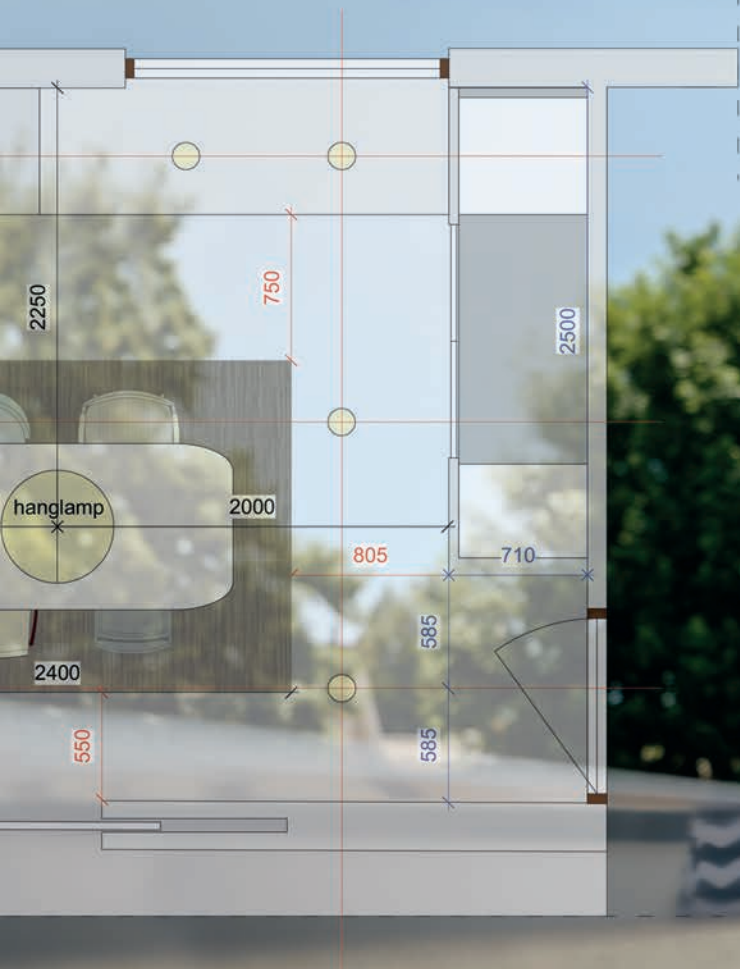
*Therdex Kinnasand Van Besouw Carpetling Vibia Mosa Tiles Vorwerk Sahco Zimmer & Rohde
StudioArt Lumina Stijllux Indivipro Wever & Ducre Porcelanosa Flos Nature Deco Corian Egger
Artemide Ann Idstein Moduleo Kvadrat Gaston Y Daniela Arte Beltalight Phillip Jeffries*

Vaak is toevoeging of verandering van verlichting al voldoende om meer warmte en gevoel in een woning te brengen. Voordat ik nieuwe verlichting adviseer, maak ik eerst een lichtplan. Hierbij houd ik uiteraard rekening met uw stijl, maar ook met de gewenste lichtopbrengst en sfeer.

In mijn studio beschik ik over veel verschillende stalen van onder andere gordijnen, houten en kunststof jaloezieën, en duettes. Tevens kunt u uitvoerig verschillende soorten vloerbekleding, behang en speciale wandbekleding zoals mos en leer bekijken. En wilt u niet meteen vernieuwen, dan zit in mijn ruime collectie meubelstoffen ook zeker een geschikte optie om uw huidige meubels weer *up-to-date* te maken. Uiteraard kan ik alle stalen meenemen naar uw woning om ter plekke de juiste combinatie te kiezen. En wilt u ze even thuis houden om ze bij avondlicht te bekijken of om met blote voeten te voelen hoe zacht het vloerkleed is? Ook dat is natuurlijk geen probleem!







Wat kan ik voor u (be)tekenen?

- * Hulp bij het zoeken, beoordelen en aankopen van een woning, maar ook bij het vérkopen van uw woning. Desgewenst met behulp van digitale beeldverbetering.
- * Projectleiding of -begeleiding bij verbouw en nieuwbouw, van het opstellen en handhaven van de planning tot het bewaken van het budget.
- * Ontwerp van keukens, badkamers, kasten en complete interieurs, maar ook ruimte-aanpassingen en verbouwingen. Digitale uitwerking hiervan door middel van plattegronden, driedimensionale plannen en foto-impressies, naar wens aangevuld met kleur- en verlichtingsplannen.
- * Advies en verkoop van meubels, boxsprings, raamaankleding (panelen, (vouw-)gordijnen, jaloezieën, rolgordijnen, duettes), vloeren (tapijt, pvc, parket, tegels), vloerkleden, verlichting en wandbekleding.

Uiteraard is er nog veel meer mogelijk! Heeft u na het lezen van deze brochure interesse in een vrijblijvend, persoonlijk gesprek, neem dan gerust contact op. Ik bespreek graag samen met u hoe we ook úw project tot een succes kunnen maken!

VISUALISATIE

BOUWBEGELEIDING

INTERIEUR

MAKELAARDIJ

TOTAALCONCEPTEN

AIMÉE GORTER - HUIS & BINNENHUIS

DIEPESTRAAT 45, 6336 VV HULSBURG

T 06 - 412 425 13

E INFO@AIMEEGORTER.NL

W WWW.AIMEEGORTER.NL

F WWW.FACEBOOK.COM/AIMEEGORTER.HB